

DN - BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT QUÝ IV/2012

Chỉ tiêu	Mã chỉ tiêu	Thuyết minh	Số cuối kỳ	Số đầu năm
<b>TÀI SẢN</b>				
<b>A- TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>	<b>100</b>		<b>121,549,579,250</b>	<b>169,146,505,428</b>
<b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>110</b>		<b>66,991,407,647</b>	<b>85,875,715,969</b>
1. Tiền	111		16,991,407,647	34,471,853,098
2. Các khoản tương đương tiền	112		50,000,000,000	51,403,862,871
<b>II. Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	<b>120</b>		<b>7,700,000,000</b>	<b>550,000,000</b>
1. Đầu tư ngắn hạn	121		7,700,000,000	550,000,000
2. Dự phòng giảm giá đầu tư ngắn hạn	129		-	-
<b>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	<b>130</b>		<b>35,211,393,945</b>	<b>60,647,378,203</b>
1. Phải thu khách hàng	131		24,743,323,638	34,027,354,084
2. Trả trước cho người bán	132		8,510,535,803	23,661,744,369
3. Phải thu nội bộ ngắn hạn	133		-	-
4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	134		-	-
5. Các khoản phải thu khác	135		2,557,031,911	4,099,725,060
6. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	139		(599,497,407)	(1,141,445,310)
<b>IV. Hàng tồn kho</b>	<b>140</b>		<b>619,702,627</b>	<b>3,579,976,893</b>
1. Hàng tồn kho	141		619,702,627	4,518,021,353
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	149		-	(938,044,460)
<b>V. Tài sản ngắn hạn khác</b>	<b>150</b>		<b>11,027,075,031</b>	<b>18,493,434,363</b>
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151		114,730,291	-
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152		7,757,205,077	6,168,302,184
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	154		2,378,610	2,378,610
4. Tài sản ngắn hạn khác	158		3,152,761,053	12,322,753,569
<b>B. TÀI SẢN DÀI HẠN</b>	<b>200</b>		<b>71,844,910,101</b>	<b>52,260,626,014</b>
<b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>	<b>210</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211		-	-
2. Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	212		-	-
3. Phải thu dài hạn nội bộ	213		-	-
4. Phải thu dài hạn khác	218		-	-
5. Dự phòng các khoản phải thu dài hạn khó đòi	219		-	-
<b>II. Tài sản cố định</b>	<b>220</b>		<b>18,486,379,911</b>	<b>10,309,852,919</b>
<b>1. Tài sản cố định hữu hình</b>	<b>221</b>		<b>18,324,741,776</b>	<b>10,274,627,919</b>
- Nguyên giá	222		26,250,639,292	18,398,783,323
- Giá trị hao mòn lũy kế	223		(7,925,897,516)	(8,124,155,404)
<b>2. Tài sản cố định thuê tài chính</b>	<b>224</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
- Nguyên giá	225		-	-
- Giá trị hao mòn lũy kế	226		-	-
<b>3. Tài sản cố định vô hình</b>	<b>227</b>		<b>-</b>	<b>35,225,000</b>
- Nguyên giá	228		-	311,000,000
- Giá trị hao mòn lũy kế	229		-	(275,775,000)
4. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	230		161,638,135	-
<b>III. Bất động sản đầu tư</b>	<b>240</b>		<b>41,834,342,917</b>	<b>27,249,884,647</b>
- Nguyên giá	241		45,002,575,782	29,670,454,545
- Giá trị hao mòn lũy kế	242		(3,168,232,865)	(2,420,569,898)
<b>IV. Các khoản đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>250</b>		<b>9,499,067,780</b>	<b>10,198,000,000</b>
1. Đầu tư vào công ty con	251		-	-
2. Đầu tư vào công ty liên kết, liên doanh	252		-	-
3. Đầu tư dài hạn khác	258		10,000,000,000	10,198,000,000
4. Dự phòng giảm giá đầu tư tài chính dài hạn	259		(500,932,220)	-
<b>V. Tài sản dài hạn khác</b>	<b>260</b>		<b>1,608,236,993</b>	<b>2,742,629,448</b>
1. Chi phí trả trước dài hạn	261		-	9,620,176
2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262		358,236,993	406,555,247
3. Tài sản dài hạn khác	268		1,250,000,000	2,326,454,025
<b>VI. Lợi thế thương mại</b>	<b>269</b>		<b>416,882,500</b>	<b>1,760,259,000</b>
<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN</b>	<b>270</b>		<b>193,394,489,351</b>	<b>221,407,131,442</b>



<b>NGUỒN VỐN</b>			-	-
<b>A. NỢ PHẢI TRẢ</b>	<b>300</b>		<b>125,510,555,719</b>	<b>144,106,116,683</b>
<b>I. Nợ ngắn hạn</b>	<b>310</b>		<b>83,599,784,989</b>	<b>98,824,171,535</b>
1. Vay và nợ ngắn hạn	311		1,092,896,577	-
2. Phải trả người bán	312		23,091,736,302	40,229,303,966
3. Người mua trả tiền trước	313		23,434,571,411	8,129,091,906
4. Thuế và các khoản phải nộp nhà nước	314		1,640,058,631	2,689,401,705
5. Phải trả người lao động	315		-	1,939,000,000
6. Chi phí phải trả	316		440,456,327	931,763,809
7. Phải trả nội bộ	317		-	-
8. Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	318		-	-
9. Các khoản phải trả, phải nộp ngắn hạn khác	319		31,647,472,078	42,692,954,099
10. Dự phòng phải trả ngắn hạn	320		-	-
11. Quỹ khen thưởng phúc lợi	323		2,252,593,663	2,212,656,050
<b>II. Nợ dài hạn</b>	<b>330</b>		<b>41,910,770,730</b>	<b>45,281,945,148</b>
1. Phải trả dài hạn người bán	331		-	-
2. Phải trả dài hạn nội bộ	332		-	-
3. Phải trả dài hạn khác	333		13,736,535,095	18,651,669,345
4. Vay và nợ dài hạn	334		-	-
5. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	335		-	-
6. Dự phòng trợ cấp mất việc làm	336		232,025,134	187,592,645
7. Dự phòng phải trả dài hạn	337		-	-
8. Doanh thu chưa thực hiện	338		27,942,210,501	26,442,683,158
9. Quỹ phát triển khoa học và công nghệ	339		-	-
<b>B. VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>	<b>400</b>		<b>63,844,333,819</b>	<b>66,018,608,655</b>
<b>I. Vốn chủ sở hữu</b>	<b>410</b>		<b>63,844,333,819</b>	<b>66,018,608,655</b>
1. Vốn đầu tư của chủ sở hữu	411		30,000,000,000	30,000,000,000
2. Thặng dư vốn cổ phần	412		80,648,455	88,713,300
3. Vốn khác của chủ sở hữu	413		-	-
4. Cổ phiếu quỹ	414		-	-
5. Chênh lệch đánh giá lại tài sản	415		-	-
6. Chênh lệch tỷ giá hối đoái	416		41,532,963	-
7. Quỹ đầu tư phát triển	417		6,011,032,604	6,352,381,595
8. Quỹ dự phòng tài chính	418		3,208,944,447	2,944,193,276
9. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	419		-	-
10. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	420		24,502,175,350	26,633,320,484
11. Nguồn vốn đầu tư XDCB	421		-	-
12. Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	422		-	-
<b>II. Nguồn kinh phí và quỹ khác</b>	<b>430</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
1. Nguồn kinh phí	432		-	-
2. Nguồn kinh phí đã hình thành TSCĐ	433		-	-
<b>C. LỢI ÍCH CÓ ĐỒNG THIỂU SỐ</b>	<b>439</b>		<b>4,039,599,813</b>	<b>11,282,406,104</b>
<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN</b>	<b>440</b>		<b>193,394,489,351</b>	<b>221,407,131,442</b>
<b>CÁC CHỈ TIÊU NGOÀI BẢNG</b>			-	-
1. Tài sản thuê ngoài	01		-	-
2. Vật tư, hàng hóa nhận giữ hộ, nhận gia công	02		-	-
3. Hàng hóa nhận bán hộ, nhận ký gửi, ký cược	03		-	-
4. Nợ khó đòi đã xử lý	04		-	-
5. Ngoại tệ các loại	05		-	-
6. Dự toán chi sự nghiệp, dự án	06		-	-

Hà Nội, ngày 14 tháng 01 năm 2013

Người lập

Kế toán trưởng



Nguyễn Tiến Đạt



Nguyễn Văn Hiệp



CÔNG TY: Cổ phần Nhân lực và Thương mại VINACONEX  
Địa chỉ: Tầng 01, nhà 17T6, Trung Hòa - Nhân Chính - Thanh Xuân - HN  
Tel: 046 2511 300 Fax: 046 2511302

Báo cáo tài chính  
Quý IV năm tài chính 2012.

Mẫu số: Q-02d

DN - BÁO CÁO KẾT QUẢ KINH DOANH HỢP NHẤT - QUÝ IV/2012

Chi tiêu	Mã chỉ tiêu	Thuyết minh	Quý này năm nay	Quý này năm trước	Số lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này (Năm nay)	Số lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này (Năm trước)
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01		35,935,816,499	60,121,297,315	66,362,354,600	217,330,723,323
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02		-	-	-	-
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10 = 01 - 2)	10		35,935,816,499	60,121,297,315	66,362,354,600	217,330,723,323
4. Giá vốn hàng bán	11		30,819,906,329	53,327,573,509	51,416,477,090	196,015,736,657
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20=10-11)	20		5,115,910,170	6,793,723,806	14,945,877,510	21,314,986,666
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21		1,863,279,244	3,820,071,631	8,056,896,849	15,255,296,981
7. Chi phí tài chính	22		11,682,747	1,505,391,386	1,794,934,894	2,663,869,120
- Trong đó: Chi phí lãi vay	23		174,540	9,425,200	2,789,040	495,565,067
8. Chi phí bán hàng	24		189,161,588	750,284,169	745,133,024	5,392,388,329
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	25		4,866,999,083	5,727,347,589	15,770,316,766	17,631,175,035
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh (30=20+21-22-23-24-25)	30		1,911,345,996	2,630,772,293	4,692,389,675	10,882,851,163
11. Thu nhập khác	31		2,730,936,895	688,253,841	5,772,071,730	1,103,749,458
12. Chi phí khác	32		-	7,193,279	15,308,365	10,805,957
13. Lợi nhuận khác (40=31-32)	40		2,730,936,895	681,060,562	5,756,763,365	1,092,943,501
14. Phần lãi lỗ trong công ty liên kết, liên doanh	45		-	-	-	-
15. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50=30+40)	50		4,642,282,891	3,311,832,855	10,449,153,040	11,975,794,664
16. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51		1,165,781,130	438,409,742	2,358,131,758	2,651,850,345
17. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52		-	-	-	-
18. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60=50-51-52)	60		3,476,501,761	2,873,423,113	8,091,021,282	9,323,944,319
18.1 Lợi nhuận sau thuế của cổ đông thiểu số	61		41,632,823	62,110,377	54,331,686	510,833,171
18.2 Lợi nhuận sau thuế của cổ đông công ty mẹ	62		3,434,868,938	2,811,312,736	8,036,689,596	8,813,111,148
19. Lãi cơ bản trên cổ phiếu(*)	70		1,145	937	2,679	2,938

Người lập

Kế toán trưởng

Hà Nội, ngày 14 tháng 01 năm 2013



Nguyễn Tiến Đạt

Nguyễn Văn Hiệp



CÔNG TY: Cổ phần Nhân lực và Thương mại VINACONEX  
Địa chỉ: Tầng 01, nhà 17T6, Trung Hòa - Nhân Chính - Thanh Xuân -  
Tel: 046 2511 300 Fax: 046 2511302

Báo cáo tài chính  
Quý IV năm tài chính 2012.

Mẫu số: Q-03d

DN - BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT- PPGT - QUÝ IV/2012

Chỉ tiêu	Mã chỉ tiêu	Thuyết minh	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này(Năm nay)	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này(Năm trước)
<b>I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh</b>			-	-
1. Lợi nhuận trước thuế	01		10,449,153,040	11,975,794,664
<b>2. Điều chỉnh cho các khoản</b>			-	-
- Khấu hao TSCĐ	02		1,926,224,048	2,140,674,070
- Các khoản dự phòng	03		408,748,846	968,130,110
- Lãi, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái chưa thực hiện	04		65,529,402	155,811,100
- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư	05		(6,330,280,397)	(9,614,660,600)
- Chi phí lãi vay	06		2,789,040	495,565,067
<b>3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn</b>	<b>08</b>		<b>6,522,163,979</b>	<b>6,121,314,411</b>
- Tăng, giảm các khoản phải thu	09		14,683,794,062	(7,175,097,351)
- Tăng, giảm hàng tồn kho	10		3,898,318,726	7,417,805,344
- Tăng, giảm các khoản phải trả (Không kể lãi vay phải trả, thu)	11		(23,854,067,141)	(22,895,372,242)
- Tăng, giảm chi phí trả trước	12		(105,110,115)	-
- Tiền lãi vay đã trả	13		-	(589,966,582)
- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	14		(3,499,618,073)	(6,148,722,278)
- Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	15		-	-
- Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	16		-	-
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</b>	<b>20</b>		<b>(2,354,518,562)</b>	<b>(23,270,038,698)</b>
<b>II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư</b>			-	-
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn	21		(16,677,395,735)	(175,950,369)
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn	22		-	-
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23		-	-
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24		-	15,130,000,000
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25		-	-
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26		-	-
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27		6,747,605,975	12,326,718,025
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</b>	<b>30</b>		<b>(9,929,789,760)</b>	<b>27,280,767,656</b>
<b>III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính</b>			-	-
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31		-	-
2. Tiền chi trả vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của công ty	32		-	-
3. Tiền vay ngắn hạn, dài hạn nhận được	33		-	32,349,349,975
4. Tiền chi trả nợ gốc vay	34		-	(50,308,545,815)
5. Tiền chi trả nợ thuê tài chính	35		-	-
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36		(6,600,000,000)	(7,642,416,900)
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</b>	<b>40</b>		<b>(6,600,000,000)</b>	<b>(25,601,612,740)</b>
<b>Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (50 = 20+30+40)</b>	<b>50</b>		<b>(18,884,308,322)</b>	<b>(21,590,883,782)</b>
Tiền và tương đương tiền đầu kỳ	60		85,875,715,969	113,240,864,407
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61		-	(155,811,100)
<b>Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (70 = 50+60+61)</b>	<b>70</b>		<b>66,991,407,647</b>	<b>91,494,169,525</b>

Hà Nội, ngày 14 tháng 01 năm 2013

Người lập

Kế toán trưởng

Tổng giám đốc





Nguyễn Văn Hiệp

Nguyễn Tiến Đạt



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho kỳ kết thúc ngày 31/12/2012

Đơn vị báo cáo:

Đơn vị tính: đồng Việt Nam

<b>D1- Tiền</b>	<b>Cuối quý</b>	<b>Đầu năm</b>
- Tiền mặt	263,735,368	717,320,663
- Tiền gửi ngân hàng	16,727,672,279	33,754,532,435
- Tiền đang chuyển	-	-
<b>Cộng</b>	<b>16,991,407,647</b>	<b>34,471,853,098</b>

Đơn vị tính: đồng Việt Nam

<b>D2- Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	<b>Cuối quý</b>	<b>Đầu năm</b>
- Chứng khoán đầu tư ngắn hạn	-	-
- Đầu tư ngắn hạn khác	7,700,000,000	550,000,000
- Dự phòng giảm giá đầu tư ngắn hạn	-	-
<b>Cộng</b>	<b>7,700,000,000</b>	<b>550,000,000</b>

Đơn vị tính: đồng Việt Nam

<b>D3- Phải thu nội bộ ngắn hạn</b>	<b>Cuối quý</b>	<b>Đầu năm</b>
- Cho vay nội bộ ngắn hạn	-	-
- Phải thu nội bộ ngắn hạn khác	-	-
<b>Cộng</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Đơn vị tính: đồng Việt Nam

<b>D4- Các khoản phải thu ngắn hạn khác</b>	<b>Cuối quý</b>	<b>Đầu năm</b>
- Phải thu về cổ phần hoá	-	-
- Phải thu về cổ tức và lợi nhuận được chia	-	-
- Phải thu người lao động	-	-
- Cho vay ngắn hạn	-	-
- Phải thu khác	2,557,031,911	4,099,725,060
<b>Cộng</b>	<b>2,557,031,911</b>	<b>4,099,725,060</b>

Đơn vị tính: đồng Việt Nam

<b>D5- Hàng tồn kho</b>	<b>Cuối quý</b>	<b>Đầu năm</b>
- Hàng mua đang đi đường	-	-
- Nguyên liệu, vật liệu	27,331,857	10,310,390
- Công cụ, dụng cụ	2,769,059	4,097,295
- Chi phí SX, KD dở dang	589,601,711	800,852,162
- Thành phẩm	-	-
- Hàng hóa	-	3,702,761,506
- Hàng gửi đi bán	-	-
- Hàng hoá kho bảo thuế	-	-
- Hàng hoá bất động sản	-	-
<b>Cộng giá gốc hàng tồn kho</b>	<b>619,702,627</b>	<b>4,518,021,353</b>

Đơn vị tính: đồng Việt Nam

<b>D8- Phải thu dài hạn nội bộ</b>	<b>Cuối quý</b>	<b>Đầu năm</b>
- Cho vay dài hạn nội bộ	-	-
- Phải thu dài hạn nội bộ khác	-	-
<b>Cộng</b>	<b>-</b>	<b>-</b>



Đơn vị tính: đồng Việt Nam

<b>D9- Phải thu dài hạn khác</b>	<b>Cuối quý</b>	<b>Đầu năm</b>
- Ký quỹ, ký cược dài hạn	-	-
- Các khoản tiền nhận uỷ thác	-	-
- Cho vay dài hạn không lãi	-	-
- Phải thu dài hạn khác	-	-
<b>Cộng</b>	-	-

Đơn vị tính: đồng Việt Nam

<b>D13- Chi phí xây dựng cơ bản dở dang</b>	<b>Cuối quý</b>	<b>Đầu năm</b>
<b>Tổng số chi phí XDCB dở dang</b>	<b>161,638,135</b>	-

Đơn vị tính: đồng Việt Nam

<b>D17- Đầu tư dài hạn khác</b>	<b>Cuối quý</b>	<b>Đầu năm</b>
- Đầu tư cổ phiếu	10,000,000,000	10,000,000,000
- Đầu tư trái phiếu	-	-
- Đầu tư tín phiếu, kỳ phiếu	-	-
- Cho vay và cho thuê tài chính dài hạn	-	-
- Đầu tư dài hạn khác	-	198,000,000
<b>Cộng</b>	<b>10,000,000,000</b>	<b>10,198,000,000</b>

Đơn vị tính: đồng Việt Nam

<b>D19- Vay và nợ ngắn hạn</b>	<b>Cuối quý</b>	<b>Đầu năm</b>
a. Vay và nợ ngắn hạn		
- Vay ngắn hạn ngân hàng	1,092,896,577	-
- Vay ngắn hạn tổ chức	-	-
- Vay ngắn hạn cá nhân	-	-
b. Nợ dài hạn đến hạn trả		
- Nợ dài hạn đến hạn trả ngân hàng	-	-
- Nợ dài hạn đến hạn trả tổ chức	-	-
- Nợ dài hạn đến hạn trả cá nhân	-	-
<b>Cộng</b>	<b>1,092,896,577</b>	-

Đơn vị tính: đồng Việt Nam

<b>D20- Chi phí phải trả</b>	<b>Cuối quý</b>	<b>Đầu năm</b>
- Trích trước hoạt động kinh doanh	-	-
- Trích trước các khoản lãi repo cổ phiếu	-	-
- Trích trước lãi sử dụng vốn	440,456,327	931,763,809
- Trích trước khác	440,456,327	931,763,809
<b>Cộng</b>	<b>440,456,327</b>	<b>931,763,809</b>

Đơn vị tính: đồng Việt Nam

<b>D21- Phải trả ngắn hạn nội bộ</b>	<b>Cuối quý</b>	<b>Đầu năm</b>
- Vay ngắn hạn nội bộ	-	-
- Phải trả ngắn hạn nội bộ khác	-	-
<b>Cộng</b>	-	-



Đơn vị tính: đồng Việt Nam

<b>D22- Các khoản phải trả, phải nộp ngắn hạn khác</b>	<b>Cuối quý</b>	<b>Đầu năm</b>
- Tài sản thừa chờ giải quyết	-	-
- Kinh phí công đoàn	20,343,383	16,257,487
- Bảo hiểm xã hội	657,844,800	680,083,293
- Bảo hiểm y tế	4,862,006	6,492,561
- Phải trả về cổ phần hoá	-	-
- Nhận ký quỹ, ký cược ngắn hạn	-	-
- Doanh thu chưa thực hiện	27,942,210,501	26,442,683,158
- Các khoản phải trả, phải nộp khác	30,964,421,889	41,990,120,758
<b>Cộng</b>	<b>59,589,682,579</b>	<b>69,135,637,257</b>

Đơn vị tính: đồng Việt Nam

<b>D23- Phải trả dài hạn nội bộ</b>	<b>Cuối quý</b>	<b>Đầu năm</b>
- Vay dài hạn nội bộ	-	-
- Phải trả dài hạn nội bộ khác	-	-
<b>Cộng</b>	-	-

Đơn vị tính: đồng Việt Nam

<b>D24- Vay và nợ dài hạn</b>	<b>Cuối quý</b>	<b>Đầu năm</b>
- Vay và nợ ngân hàng	-	-
- Vay và nợ tổ chức	-	-
- Vay và nợ cá nhân	-	-
<b>Cộng</b>	-	-

c- Các khoản nợ thuê tài chính

Đơn vị tính: đồng Việt Nam

<b>D27- Nguồn kinh phí</b>	<b>Cuối quý</b>	<b>Đầu năm</b>
- Nguồn kinh phí còn lại đầu năm	-	-
- Nguồn kinh phí được cấp trong năm	-	-
- Chi sự nghiệp	-	-
- Nguồn kinh phí còn lại cuối năm	-	-

Đơn vị tính: đồng Việt Nam

<b>D28- Tài sản thuê ngoài</b>	<b>Cuối quý</b>	<b>Đầu năm</b>
(1)- Giá trị tài sản thuê ngoài	-	-
- TSCĐ thuê ngoài	-	-
- Tài sản khác thuê ngoài	-	-
(2)- Tổng số tiền thuê tối thiểu trong tương lai của hợp đồng thuê hoạt động tài sản không hủy ngang theo các thời hạn	-	-
- Từ 1 năm trở xuống	-	-
- Trên 1 năm đến 5 năm	-	-
- Trên 5 năm	-	-

Đơn vị tính: đồng Việt Nam

<b>D29- Doanh thu</b>	<b>Lũy kế Quý IV/2012</b>	<b>Năm trước</b>
- Doanh thu bán hàng	45,917,348,357	184,965,829,158
- Doanh thu cung cấp dịch vụ	20,445,006,243	32,554,610,614
- Doanh thu hợp đồng xây dựng (Đối với doanh nghiệp có hoạt động xây lắp)	-	591,465,292
+ Doanh thu của hợp đồng xây dựng được ghi nhận trong kỳ;	-	591,465,292
+ Tổng doanh thu lũy kế của hợp đồng xây dựng được ghi nhận đến thời điểm lập báo cáo tài chính;	-	-
<b>Cộng</b>	<b>66,362,354,600</b>	<b>218,111,905,064</b>



Đơn vị tính: đồng Việt Nam

<b>D30- Các khoản giảm trừ doanh thu</b>	<b>Lũy kế Quý IV/2012</b>	<b>Năm trước</b>
- Chiết khấu thương mại	-	-
- Giảm giá hàng bán	-	-
- Hàng bán bị trả lại	-	-
- Thuế GTGT phải nộp (phương pháp trực tiếp)	-	-
- Thuế tiêu thụ đặc biệt	-	-
- Thuế xuất khẩu	-	-
<b>Cộng</b>	-	-

Đơn vị tính: đồng Việt Nam

<b>D31- Giá vốn hàng bán</b>	<b>Lũy kế Quý IV/2012</b>	<b>Năm trước</b>
- Giá vốn của hàng hóa đã bán	44,879,088,383	174,891,472,825
- Giá vốn của thành phẩm đã bán	-	544,289,146
- Giá vốn của dịch vụ đã cung cấp	6,537,388,707	18,157,741,293
- Giá trị còn lại, chi phí nhượng bán, thanh lý của BĐS đầu tư đã bán	-	-
- Chi phí kinh doanh BĐS đầu tư	-	-
- Hao hụt, mất mát hàng tồn kho	-	-
- Các khoản chi phí vượt mức bình thường	-	710,618,069
- Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	-	-
<b>Cộng</b>	<b>51,416,477,090</b>	<b>194,304,121,333</b>

Đơn vị tính: đồng Việt Nam

<b>D32- Doanh thu hoạt động tài chính</b>	<b>Lũy kế Quý IV/2012</b>	<b>Năm trước</b>
- Lãi tiền gửi, tiền cho vay	6,747,605,975	9,502,731,274
- Lãi đầu tư trái phiếu, kỳ phiếu, tín phiếu	-	-
- Cổ tức, lợi nhuận được chia	1,100,000,000	1,401,540,000
- Lãi bán chứng khoán	-	-
- Lãi chênh lệch tỷ giá đã thực hiện	207,086,622	3,616,148,632
- Lãi chênh lệch tỷ giá chưa thực hiện	2,204,252	-
- Lãi bán hàng trả chậm	-	-
- Doanh thu hoạt động tài chính khác	-	420,966,720
<b>Cộng</b>	<b>8,056,896,849</b>	<b>14,941,386,626</b>

Đơn vị tính: đồng Việt Nam

<b>D33- Chi phí hoạt động tài chính</b>	<b>Lũy kế Quý IV/2012</b>	<b>Năm trước</b>
- Lãi tiền vay	2,789,040	495,565,067
- Chi phí mua bán chứng khoán	-	-
- Lỗ do thanh lý các khoản đầu tư ngắn hạn, dài hạn	1,481,702,322	-
- Lỗ bán ngoại tệ	-	-
- Lỗ chênh lệch tỷ giá đã thực hiện	242,709,878	386,488,770
- Lỗ chênh lệch tỷ giá chưa thực hiện	67,733,654	116,715,458
- Dự phòng giảm giá các khoản đầu tư ngắn hạn, dài hạn	-	-
- Chi phí tài chính khác	-	1,733,059,652
<b>Cộng</b>	<b>1,794,934,894</b>	<b>2,731,828,947</b>

Đơn vị tính: đồng Việt Nam

<b>D34- Chi phí bán hàng</b>	<b>Lũy kế Quý IV/2012</b>	<b>Năm trước</b>
- Chi phí nhân viên	270,059,912	1,458,177,452
- Chi phí nguyên vật liệu	-	-
- Chi phí khấu hao tài sản cố định	-	-
- Chi phí bảo hành nhà chung cư	-	-
- Chi phí dịch vụ mua ngoài	469,402,212	3,397,801,072
- Chi phí bằng tiền khác	5,670,900	86,679,521
<b>Cộng</b>	<b>745,133,024</b>	<b>4,942,658,045</b>



Đơn vị tính: đồng Việt Nam

<b>D35- Chi phí quản lý</b>	<b>Lũy kế Quý IV/2012</b>	<b>Năm trước</b>
- Chi phí nhân viên	9,899,123,031	11,276,940,146
- Chi phí nguyên vật liệu	-	-
- Chi phí đồ dùng văn phòng	68,542,455	16,993,370
- Chi phí khấu hao tài sản cố định	1,178,561,081	1,441,658,442
- Thuế, phí và lệ phí	2,000,000	7,000,000
- Phân bổ lợi thế kinh doanh và giá trị thương hiệu	-	-
- Chi phí dự phòng	-	-
- Chi phí dịch vụ mua ngoài	3,951,554,866	5,519,514,070
- Chi phí bằng tiền khác	670,535,333	1,604,075,620
<b>Cộng</b>	<b>15,770,316,766</b>	<b>19,866,181,648</b>

Đơn vị tính: đồng Việt Nam

<b>D36- Thu nhập khác</b>	<b>Lũy kế Quý IV/2012</b>	<b>Năm trước</b>
- Thu tiền nhượng bán, thanh lý tài sản cố định	-	-
- Giá trị công trình được cắt giảm theo quyết toán do TCT làm chủ đầu tư	-	-
- Thu nhập công nợ không đối tượng	3,840,448,885	-
- Thu nhập khác	1,931,622,845	1,444,365,282
<b>Cộng</b>	<b>5,772,071,730</b>	<b>1,444,365,282</b>

Đơn vị tính: đồng Việt Nam

<b>D37- Chi phí khác</b>	<b>Lũy kế Quý IV/2012</b>	<b>Năm trước</b>
- Giá trị còn lại của TSCĐ nhượng bán, thanh lý	-	-
- Xử lý hàng tồn kho	-	-
- Chi phí khác	15,308,365	10,805,957
<b>Cộng</b>	<b>15,308,365</b>	<b>10,805,957</b>

Đơn vị tính: đồng Việt Nam

<b>D39- Cam kết</b>	<b>Cuối quý</b>	<b>Đầu năm</b>
+ ...	-	-
+ ...	-	-
+ ...	-	-
+ ...	-	-
+ ...	-	-
+ ...	-	-
<b>Cộng</b>	-	-



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho kỳ kết thúc ngày 31/12/2012

Đơn vị báo cáo:

Đơn vị tính: đồng Việt Nam

D6- Chi phí trả trước ngắn hạn	Đầu năm	Tăng trong kỳ	Kết chuyển vào CPSXKD trong kỳ	Kết chuyển giảm khác	Cuối quý
- Công cụ dụng cụ	-	-	-	-	-
- Chi phí bảo hiểm	-	-	-	-	-
- Chi phí khác	-	114,730,291	-	-	114,730,291
<b>Cộng</b>	-	<b>114,730,291</b>	-	-	<b>114,730,291</b>

Đơn vị tính: đồng Việt Nam

D18- Chi phí trả trước dài hạn	Đầu năm	Tăng trong kỳ	Kết chuyển vào CPSXKD trong kỳ	Kết chuyển giảm khác	Cuối quý
- Chi phí trả trước về thuê hoạt động TSCĐ	-	-	-	-	-
- Chi phí thành lập doanh nghiệp	-	-	-	-	-
- Chi phí nghiên cứu có giá trị lớn	-	-	-	-	-
- Chi phí cho giai đoạn triển khai không đủ tiêu chuẩn ghi nhận là TSCĐ vô hình	-	-	-	-	-
- Công cụ dụng cụ	-	-	-	-	-
- Vật tư luân chuyển	-	-	-	-	-
- Chi phí sửa chữa lớn	-	-	-	-	-
- Chi phí lãi vay	9,620,176	-	9,620,176	-	-
- Chi phí khác	-	-	-	-	-
<b>Cộng</b>	<b>9,620,176</b>	-	<b>9,620,176</b>	-	-

Đơn vị tính: đồng Việt Nam

D7- Thuế và các khoản phải thu/nộp Nhà nước	Đầu năm	Phải nộp trong kỳ	Số đã nộp trong kỳ	Cuối quý
- Thuế GTGT hàng bán nội địa	(6,168,302,184)	4,273,838,181	5,862,741,074	(7,757,205,077)
- Thuế GTGT hàng nhập khẩu	89,932,885	-	-	89,932,885
- Thuế tiêu thụ đặc biệt	-	-	-	-
- Thuế xuất, nhập khẩu	-	-	-	-
- Thuế TNDN	2,105,050,794	2,547,107,345	3,499,618,073	1,152,540,066
- Thuế thu nhập cá nhân	494,418,026	1,045,047,118	1,141,879,464	397,585,680
- Thuế tài nguyên	-	-	-	-
- Thuế nhà đất và tiền thuê đất	-	-	-	-
- Thuế thu trên vốn	-	-	-	-
- Các loại thuế khác	(2,378,610)	-	-	(2,378,610)
<b>Cộng</b>	<b>(3,481,279,089)</b>	<b>7,865,992,644</b>	<b>10,504,238,611</b>	<b>(6,119,525,056)</b>

Lưu ý: nhập số dương (+) nếu là thuế phải nộp  
số âm (-) nếu là thuế phải thu/được khấu trừ

Thuế GTGT được khấu trừ  
Thuế và các khoản phải thu Nhà nước  
Thuế và các khoản phải nộp nhà nước

(6,168,302,184)  
(2,378,610)  
2,689,401,705

(7,757,205,077)  
(2,378,610)  
1,640,058,631



# THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho kỳ kết thúc ngày 31/12/2012

Đơn vị báo cáo:

## D10 - Tăng, giảm tài sản cố định hữu hình

Đơn vị tính: đồng Việt Nam

Khoản mục	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc, thiết bị	Phương tiện vận tải, truyền dẫn	TSCĐ hữu hình khác	Tổng cộng
<b>Nguyên giá TSCĐ hữu hình</b>					
Số dư đầu năm	10,730,463,227	1,281,229,628	5,576,565,191	810,525,277	18,398,783,323
Mua trong kỳ	-	-	-	-	-
Đầu tư XD/CB hoàn thành	-	-	-	-	-
Tăng khác	-	137,000,000	-	41,157,273	178,157,273
Chuyển sang bất động sản đầu tư	10,788,710,720	-	-	-	10,788,710,720
Thanh lý, nhượng bán	-	-	-	-	-
Giảm khác	(2,699,857,474)	(23,929,410)	(391,225,140)	-	(3,115,012,024)
Số dư cuối Quý IV/2012	18,819,316,473	1,394,300,218	5,185,340,051	851,682,550	26,250,639,292
<b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>					
Số dư đầu năm	2,394,346,587	1,013,144,798	4,000,754,936	715,909,083	8,124,155,404
Khấu hao trong kỳ	486,983,253	153,970,247	490,201,580	47,406,001	1,178,561,081
Tăng khác	-	-	-	-	-
Chuyển sang bất động sản đầu tư	-	-	-	-	-
Thanh lý, nhượng bán	-	-	-	-	-
Giảm khác	(680,661,378)	-	(391,225,140)	(304,932,451)	(1,376,818,969)
Số dư cuối Quý IV/2012	2,200,668,462	1,167,115,045	4,099,731,376	458,382,633	7,925,897,516
<b>Giá trị còn lại của TSCĐ hữu hình</b>					
Tại ngày đầu năm	8,336,116,640	268,084,830	1,575,810,255	94,616,194	10,274,627,919
Tại ngày cuối Quý IV/2012	16,618,648,011	227,185,173	1,085,608,675	393,299,917	18,324,741,776

- Giá trị còn lại cuối năm/kỳ của TSCĐ hữu hình đã dùng để thế chấp, cầm cố đảm bảo các khoản vay:

- Nguyên giá TSCĐ cuối năm/kỳ đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng:

- Nguyên giá TSCĐ cuối năm/kỳ chờ thanh lý:

- Các cam kết về việc mua, bán TSCĐ hữu hình có giá trị lớn trong tương lai:

- Các thay đổi khác về TSCĐ hữu hình:



# THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho kỳ kết thúc ngày 31/12/2012

Đơn vị báo cáo:

D12- Tăng, giảm tài sản cố định vô hình		Đơn vị tính: đồng Việt Nam			
Khoản mục	Quyền sử dụng đất	Quyền phát hành	Bản quyền, bằng sáng chế	TSCĐ vô hình khác	Tổng cộng
<b>Nguyên giá TSCĐ vô hình</b>					
Số dư đầu năm				311,000,000	311,000,000
Mua trong kỳ				-	-
Tạo ra từ nội bộ doanh nghiệp				-	-
Tăng do hợp nhất kinh doanh				-	-
Tăng khác				-	-
Thanh lý, nhượng bán				(311,000,000)	(311,000,000)
Giảm khác				-	-
Số dư cuối Quý IV/2012				-	-
<b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>					
Số dư đầu năm				275,775,000	275,775,000
Khấu hao trong kỳ				-	-
Tăng khác				-	-
Thanh lý, nhượng bán				(275,775,000)	(275,775,000)
Giảm khác				-	-
Số dư cuối Quý IV/2012				-	-
<b>Giá trị còn lại của TSCĐ vô hình</b>					
Tại ngày đầu năm				35,225,000	35,225,000
Tại ngày cuối Quý IV/2012				-	-



# THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho kỳ kết thúc ngày 31/12/2012

Đơn vị báo cáo:

## D14- Tăng, giảm bất động sản đầu tư

Đơn vị tính: đồng Việt Nam

Khoản mục	Số dư đầu năm	Tăng trong kỳ	Giảm trong kỳ	Số dư cuối Quý IV/2012
<b>Nguyên giá bất động sản đầu tư</b>				
- Quyền sử dụng đất	29,670,454,545	16,515,757,600	1,183,636,363	45,002,575,782
- Nhà	-	-	-	-
- Nhà và quyền sử dụng đất	-	-	-	-
- Cơ sở hạ tầng	-	-	-	-
<b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>				
- Quyền sử dụng đất	2,420,569,898	747,662,967	-	3,168,232,865
- Nhà	-	-	-	-
- Nhà và quyền sử dụng đất	-	-	-	-
- Cơ sở hạ tầng	-	-	-	-
<b>Giá trị còn lại của bất động sản đầu tư</b>				
- Quyền sử dụng đất	27,249,884,647	15,768,094,633	1,183,636,363	41,834,342,917
- Nhà	-	-	-	-
- Nhà và quyền sử dụng đất	-	-	-	-
- Cơ sở hạ tầng	-	-	-	-

## D24c- Các khoản nợ thuế tài chính

Đơn vị tính: đồng Việt Nam

D24c- Các khoản nợ thuế tại chính						
Thời hạn	Lũy kế Quý IV/2012			Năm trước		
	Tổng khoản thanh toán tiền thuế tài chính	Trả tiền lãi thuế	Trả nợ gốc	Tổng khoản thanh toán tiền thuế tài chính	Trả tiền lãi thuế	Trả nợ gốc
Từ 1 năm trở xuống	-			-		
Trên 1 năm đến 5 năm	-			-		
Trên 5 năm	-			-		



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho kỳ kết thúc ngày 31/12/2012

Đơn vị báo cáo:

**D26- Vốn chủ sở hữu**

a- Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu

	Vốn đầu tư của chủ sở hữu	Thặng dư vốn cổ phần	Vốn khác của chủ sở hữu	Cổ phiếu quỹ	Chênh lệch đánh giá lại tài sản	Chênh lệch tỷ giá hối đoái	Quỹ đầu tư phát triển	Quỹ dự phòng tài chính	Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	Nguồn vốn XD/CB	Cộng
<b>Số dư đầu năm trước</b>	30,000,000,000	88,713,300	-	-	-	-	6,352,381,595	1,740,915,984	-	30,123,081,859	-	68,305,092,738
- Tăng vốn trong năm trước	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Lãi/(lỗ) trong năm trước	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,485,017,827	-	9,485,017,827
- Tăng khác	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,768,197	-	1,355,638,730
- Giảm vốn trong năm trước	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Giảm khác	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(13,042,547,399)	-	(13,127,140,640)
<b>Số dư đầu năm nay</b>	30,000,000,000	88,713,300	-	-	-	-	6,352,381,595	2,944,193,276	-	26,633,320,484	-	66,018,608,655
- Tăng vốn trong kỳ này	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Lãi/(lỗ) trong kỳ này	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,036,689,596	-	8,036,689,596
- Tăng khác	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Giảm vốn trong kỳ này	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Giảm khác	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Số dư cuối Quý IV/2012</b>	30,000,000,000	80,648,455	-	-	-	41,532,963	(341,348,991)	3,208,944,447	-	(10,167,834,730)	-	(10,509,183,721)
							6,011,032,604			24,502,175,350		63,844,333,819

Đơn vị tính: đồng Việt Nam

b- Chi tiết vốn đầu tư của chủ sở hữu

	Cuối quý	Đầu năm
- Vốn góp của Vinaconex	13,260,000,000	13,260,000,000
- Vốn góp của các đối tượng khác	16,740,000,000	16,740,000,000
<b>Cộng</b>	<b>30,000,000,000</b>	<b>30,000,000,000</b>

Tỷ lệ vốn góp của Vinaconex

- Theo vốn thực góp	44.20%	44.20%
- Theo giấy phép	44.20%	44.20%

\* Giá trị trái phiếu đã chuyển thành cổ phiếu trong kỳ:

\* Số lượng cổ phiếu quỹ:



c- Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận

Lũy kế Quý IV/2012 Năm trước

- Vốn đầu tư của chủ sở hữu		
+ Vốn góp đầu năm	30,000,000,000	30,000,000,000
+ Vốn góp tăng trong kỳ	-	-
+ Vốn góp giảm trong kỳ	-	-
+ Vốn góp cuối kỳ	30,000,000,000	30,000,000,000
- Cổ tức đã chia	6,600,000,000	5,790,006,900
+ từ lợi nhuận kỳ kế toán	3,600,000,000	2,400,000,000
+ từ lợi nhuận kỳ trước	3,000,000,000	3,390,006,900
- Cổ tức đã chia bằng tiền	6,600,000,000	5,790,006,900

d- Cổ tức

- Cổ tức đã công bố sau ngày kết thúc kỳ kế toán:		
+ Cổ tức đã công bố trên cổ phiếu phổ thông:		
+ Cổ tức đã công bố trên cổ phiếu ưu đãi:		
- Cổ tức của cổ phiếu ưu đãi lũy kế chưa được ghi nhận:		

d- Cổ phiếu

Lũy kế Quý IV/2012 Năm trước

- Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	3,000,000	3,000,000
- Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng	3,000,000	3,000,000
+ Cổ phiếu phổ thông	3,000,000	3,000,000
+ Cổ phiếu ưu đãi	-	-
- Số lượng cổ phiếu được mua lại	-	-
+ Cổ phiếu phổ thông	-	-
+ Cổ phiếu ưu đãi	-	-
- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	3,000,000	3,000,000
+ Cổ phiếu phổ thông	3,000,000	3,000,000
+ Cổ phiếu ưu đãi	-	-

\* Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành :

	10,000
--	--------

e- Các quỹ của doanh nghiệp:

- Quỹ đầu tư phát triển	% LN
- Quỹ dự phòng tài chính	% LN
- Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	% LN

\* Mục đích trích lập và sử dụng các quỹ của doanh nghiệp

	???
--	-----

g- Thu nhập và chi phí, lãi hoặc lỗ được ghi nhận trực tiếp vào Vốn chủ sở hữu theo qui định của các chuẩn mực kế toán cụ thể.



# THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Tại ngày 31/12/2012

Đơn vị báo cáo:

## D42- Chỉ số tài chính và hoạt động

Đơn vị tính: đồng Việt Nam

	Đơn vị tính	Lũy kế Quý IV/2012	Năm trước
<b>Cơ cấu tài sản</b>			
- Tài sản ngắn hạn/Tổng tài sản	%	62.85	76.40
- Tài sản dài hạn/Tổng tài sản	%	37.15	23.60
<b>Cơ cấu vốn</b>			
- Nợ phải trả/Tổng nguồn vốn	%	63.73	64.09
- Vốn chủ sở hữu/Tổng nguồn vốn	%	36.27	35.91
<b>Khả năng thanh toán</b>			
- Khả năng thanh toán hiện thời	Lần	0.99	1.19
- Khả năng thanh toán nợ ngắn hạn	Lần	1.11	1.37
- Khả năng thanh toán nhanh	Lần	0.68	0.70
<b>Tỷ suất sinh lời</b>			
- Tỷ suất lợi nhuận trước thuế trên doanh thu	%	15.75	5.80
- Tỷ suất lợi nhuận sau thuế trên doanh thu	%	12.19	4.54
- Tỷ suất lợi nhuận trước thuế trên tổng tài sản	%	5.40	5.71
- Tỷ suất lợi nhuận sau thuế trên tổng tài sản	%	4.18	4.47
- Tỷ suất lợi nhuận sau thuế trên vốn chủ sở hữu	%	11.54	12.46

Ngày 14 tháng 01 năm 2013



Người lập bảng

0

Kế toán trưởng  
Nguyễn Tiến Đạt

Giám đốc  
Nguyễn Văn Hiệp